

工事紹介（鉄構）

①赤坂グリーンクロス



所在地 東京都港区赤坂2丁目4-6

敷地面積 5,985.98 m²

建築面積 2,957.94 m²

延床面積 73,453.14 m²

建築規模 地下3階，地上28階，塔屋1階

最高高さ 147.98 m（軒高：146.83 m）

製作重量 当社施工重量（契約重量） 約 8,000 t

主 積水ハウス株式会社，日本生命保険相互会社

設計者 株式会社日建設計一級建築士事務所（構造協力：株式会社大林組一級建築士事務所）

監理者 株式会社日建設計

施工者 大林・銭高・岩田地崎建設共同企業体

構造形式 鉄骨造，一部鉄骨鉄筋コンクリート造，鉄筋コンクリート造

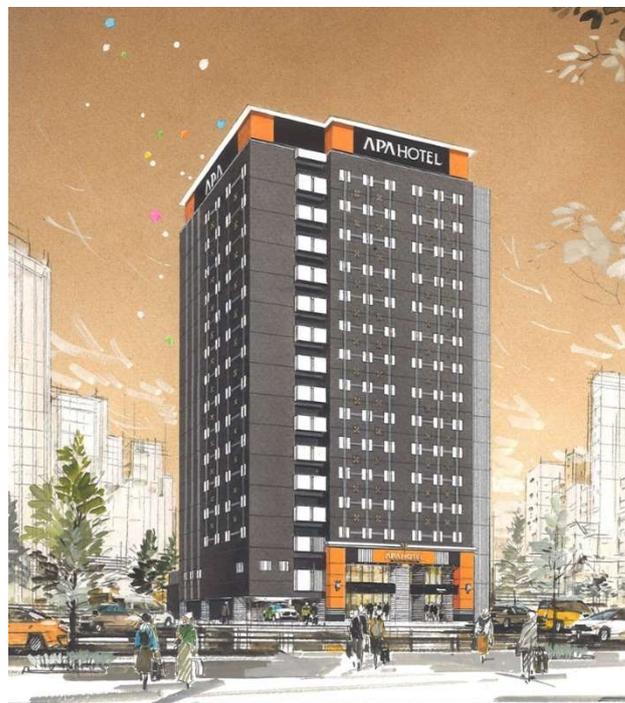
鉄骨製作 株式会社駒井ハルテック，株式会社オーエテック，三星工業株式会社，株式会社イタギ，瀧上工業株式会社

特記事項 東京メトロ銀座線・南北線「溜池山王」駅および東京メトロ丸の内線・千代田線「国会議事堂前」駅に直結した延床面積約 73,400 m² のオフィスビル。低層棟には商業施設，地上部には緑豊かなオープンスペースが設けられている。自然エネルギーの活用や省エネルギーの高効率機器が積極的に取り入れられており，環境に配慮した建築物となっている。また自然換気，非接触動線も確保され，感染症対策も講じたビルが実現されている。

②(仮称)アパホテル〈赤羽岩淵駅前〉新築工事



KH コラムジョイント適用部位 (梁段差部に適用)



完成予想外観パース (アパホテル公式 HP より)

(パースはイメージであり、外観・色彩・植栽等は実際とは異なります。)

所在地 東京都北区赤羽 2-66-1 他

敷地面積 742.60 m²

建築面積 469.16 m²

延床面積 4,286.51 m²

建築規模 地上 15 階

KH コラムジョイント使用サイズ KHC600 L-1,016~1,510 30 個 (約 35.9 t)

最高高さ 47.79m

施主 アパホーム株式会社, アパマンション株式会社

設計者 株式会社四季建築設計事務所, イーズ設計合同会社

監理者 同上

施工者 株式会社イチケン

構造形式 鉄骨造

鉄骨製作 新盛工業株式会社, 株式会社佐々木建興

特記事項 本建物は、北区において初進出のホテルとなる。「東京ドームシティ」や「埼玉スタジアム2002」の他、都心へのアクセスが良好である。2025年2月開業予定。本構造物では、梁段差によりダイアフラムが近接して製作困難な箇所に対し、ノンダイアフラム工法であるKHコラムジョイントが採用され、製作の簡素化及び実現を図っている。ダイアフラムが近接したコラム構造では、柱に対し梁を偏芯させることは難しいが、KHコラムジョイントの採用により、容易に対応を行うことができています。